



غرفة القصيم  
QASSIM CHAMBER

## دراسة الجدوى الاقتصادية للفرصة الاستثمارية معمل للمخللات



سلسلة إصدارات الغرفة من  
دراسات الجدوى الاقتصادية للفرص الاستثمارية  
المتاحة بمنطقة القصيم

## المحتويات

رقم الصفحة	البيان
٥	تقديم
	<b>الجزء الأول : الدراسة التمهيديّة</b>
٦	١-١ وصف الفرصة الاستثمارية
٧	٢-١ نوعية المنتجات
٧	٣-١ العبوات
٧	٤-١ التخزين والنقل
	<b>الجزء الثاني : الدراسة التسويقية</b>
٨	١-٢ الطلب الفعلي على المخللات بالمملكة
٨	٢-٢ الإنتاج المحلي
٩	٣-٢ الاستهلاك الكلي
٩	٤-٢ الطلب المتوقع والسوق المتاحة
١٠	٥-٢ إستراتيجية التسويق
١٠	٦-٢ أسعار البيع
	<b>الجزء الثالث : الدراسة الفنية</b>
١١	١-٣ وصف عملية الإنتاج
١١	٢-٣ الطاقة الإنتاجية
١١	٣-٣ مساحة المشروع
١٢	٤-٣ المتطلبات المادية للمشروع
١٢	١-٤-٣ المباني والمرافق
١٢	٢-٤-٣ الآلات والمعدات
١٢	٣-٤-٣ الأثاث والتجهيزات
١٢	٤-٤-٣ وسائل النقل
١٢	٥-٤-٣ مصاريف التأسيس
١٢	٦-٤-٣ إيجار أرض المشروع
١٢	٧-٤-٣ القوى العاملة للمشروع
١٢	٨-٤-٣ المواد الخام
١٣	٩-٤-٣ المنافع العامة
١٣	١٠-٤-٣ مصروفات عمومية وإدارية وتسويقية
١٣	١١-٤-٣ مصاريف الصيانة
١٣	٥-٣ الآلات المستخدمة
	<b>الجزء الرابع : الدراسة المالية</b>
١٤	١-٤ إجمالي الاستثمارات
١٤	٢-٤ مصروفات التشغيل السنوية
١٥	٣-٤ الإيرادات السنوية
١٥	٤-٤ عائد المشروع
١٥	٥-٤ معدل العائد البسيط على الاستثمار
١٥	٦-٤ فترة استرداد رأس المال
١٦	٧-٤ نقطة التعادل
١٦	٨-٤ صافي القيمة الحالية للمشروع
١٦	٩-٤ معدل العائد الداخلي للمشروع
١٦	١٠-٤ التوصيات
١٦	١١-٤ الملحق

لطلب الدراسة كاملة،  
يرجى تقديم طلب الكتروني من خلال:  
موقع الغرفة الالكتروني - مركز المعلومات - نموذج طلب خدمة.

للاستفسار: +966163814000  
تحويلة: (280) ( 281 ).

بريد الكتروني: [info@qcc.org.sa](mailto:info@qcc.org.sa)