

دليل الإجراءات الحكومية والدعم

في تأسيس الكيانات الصناعية الناشئة

لرواد الأعمال

إعداد وبحث / رائد بن سالم العتيبي

الطبعة الثانية

الفهرس

٤	مقدمة
٥	التجهيزات الأساسية لرائد الأعمال
٥	جدول ١ / التجهيزات الأساسية لرائد الأعمال
٦	نبذة عن مركز مراس
٦	خدمات منصة مراس الإلكترونية
٧	خدمات منصة مراس الإلكترونية على النحو التالي:
٨	الخدمات المتوفرة في مراكز مراس على النحو التالي
١٠	الأسئلة الشائعة عن مراس
١٠	فروع مركز مراس
١١	أشكال المؤسسات والشركات
١١	جدول ٢ / تعريف المؤسسات والشركات
١١	جدول ٣ / أشكال الشركات
١٢	اشتراطات رخصة المستثمر الأجنبي
١٢	جدول ٤ / اشتراطات رخصة المستثمر الأجنبي
١٣	أنواع الطلب الإلكتروني لتأسيس شركة في وزارة التجارة
١٣	جدول ٥ / أنواع الطلب الإلكتروني لتأسيس الشركة (طلب سريع)
١٣	جدول ٦ / أنواع الطلب الإلكتروني لتأسيس الشركة (طلب مفصل)
١٤	رسوم وزارة التجارة والاستثمار
١٤	جدول ٧ / رسوم السجل التجاري
١٤	جدول ٨ / رسوم اشتراكات الغرفة التجارية
١٥	خطوات إنشاء مصنع
١٥	جدول ٩ / خطوات إنشاء مصنع بسجل مؤسسة فردية
١٦	خطوات إنشاء مصنع
١٧-١٦	جدول ١٠ / خطوات إنشاء مصنع بسجل شركة
١٨	اجراءات رخصة تشغيل مصنع (مدن)
١٨	جدول ١١ / اجراءات رخصة تشغيل مصنع (مدن)
١٩	اجراءات رخصة البلدية
١٩	جدول ١٢ / المستندات لرخصة البلدية التجارية
١٩	جدول ١٣ / اجراءات رخصة البلدية التجارية
٢٠	رسوم رخص البلدية لعام ١٤٣٨ هـ
٢٠	جدول ١٤ / رسوم رخص البلدية التجارية
٢١	اجراءات رخصة الدفاع المدني
٢١	جدول ١٥ / اجراءات رخصة الدفاع المدني
٢٢	اجراءات فتح ملف منشأة في مكتب العمل
٢٢	جدول ١٦ / اجراءات فتح ملف منشأة في مكتب العمل
٢٣	اجراءات فتح ملف منشأة في التأمينات الاجتماعية
٢٣	جدول ١٧ / اجراءات فتح ملف منشأة في التأمينات الاجتماعية
٢٣	اشتركاكات ملف المنشأة في التأمينات الاجتماعية
٢٣	جدول ١٨ / اشتركاكات ملف المنشأة في التأمينات الاجتماعية
٢٤	خطوات استخراج تأشيرات العمال
٢٤	جدول ١٩ / خطوات استخراج تأشيرات العمال
٢٥	التسجيل في هيئة الزكاة والدخل
٢٥	جدول ٢٠ / اجراءات التسجيل في هيئة الزكاة والدخل
٢٦	التسجيل في صندوق الموارد البشرية
٢٦	جدول ٢١ / اجراءات التسجيل في صندوق الموارد البشرية
٢٧	تسجيل العلامة التجارية في وزارة التجارة والاستثمار
٢٧	جدول ٢٢ / اجراءات تسجيل العلامة التجارية
٢٨	غرامات تأخير التجديد للسجلات والرخص
٢٨	جدول ٢٣ / غرامات تأخير تجديد السجلات
٢٩	برامج الدعم والقروض من الجهات الحكومية والأهلية للمنشآت التجارية الناشئة
٢٩	جدول ٢٤ / برامج الدعم والقروض من الجهات الحكومية والأهلية للمشاريع الناشئة





مقدمة...

بعون الله تعالى يحتوي هذا الكتيب على شرح وبيان للإجراءات الحكومية لجميع ما يتعلق بفتح النشاطات الصناعية (المؤسسات والشركات التجارية الناشئة لرواد الأعمال) حيث يحتوي على الشروط والتجهيزات الأساسية والنظامية لرائد الأعمال بما يسمح له بممارسة العمل الصناعي، كذلك نبذة عن خدمات مركز مراس وشروطات بأنواع الكيان التجاري وأقسامه وتوضيح مسمياتها وتعريفها وشروطها للاستثمار الأجنبي، وكذلك شروطات أنواع السجلات التجارية وشروطها ومميزاتها وكذلك طرق التسجيل والإنجاز من اجراءات حكومية مفصلة وموضحة لفتح النشاط التجاري بطريقة نظامية ومتسلسلة بخطوات أساسية ومتكاملة بالترتيب والتنظيم دون الوقوع في معوقات لمزاولة النشاط التجاري الصناعي وكذلك بيان جميع ما يخص الشروط ومبالغ الرسوم والغرامات والاجراءات المتبعة وكيفية تطبيقها ومعرفة ما يتعلق بالمتطلبات لمنح السجلات والرخص والموافقات من جميع الجهات ذات العلاقة وحفظ الحقوق التجارية وبرامج الدعم التجاري والصناعي

التجهيزات الأساسية لرائد الأعمال

التجهيزات الأساسية لرائد الأعمال هي بمثابة الخطوة الأولى والاستعداد الرئيسي لمزاولة النشاط التجاري بحيث يجب توفر هذه الاشتراطات عليه وبذلك يستطيع فتح سجلات تجارية حكومية نظامية لمزاولة العمل التجاري

جدول ١ / التجهيزات الأساسية لرائد الأعمال

١	التسجيل في أبشر
٢	بطاقة الأحوال سارية المفعول
٣	عدم وجود مخالفات مرورية
٤	رقم جوال وبريد إلكتروني
٥	ألا يكون موظف حكومي
٦	أن يكون للنشاط موقع حيوي على الخريطة

نبذة عن مركز مراس

مراس هو مبادرة أطلقتها اللجنة التنفيذية لتحسين أداء الأعمال في القطاع الخاص (تيسير) وكلاهما من مبادرات الهيئة العامة للاستثمار وهي جزء من رؤية المملكة العربية السعودية ٢٠٣٠. وتهدف إلى تسهيل ممارسة الأنشطة التجارية والاستثمارية في المملكة وتحسين بيئة الأعمال وخلق بيئة عمل تنافسية جاذبة لرؤوس الأموال المحلية والأجنبية وأيضاً لتعزيز مركز المملكة في مؤشر تنافسية الأعمال العالمي. وستكون أبرز مكونات المبادرة التي سيتم تنفيذها على مراحل هي: مراكز مراس للخدمة الشامل، منصة مراس الإلكترونية، الدخول الموحد لخدمات قطاع الأعمال، الدليل الإرشادي التفاعلي لبدء العمل التجاري، تقديم خدمات أساسية من القطاع الخاص مثل فتح حساب بنكي للمنشأة

خدمات منصة مراس الإلكترونية

كما تم إطلاق منصة مراس الإلكترونية meras.gov.sa التي ستوفر على المستثمرين عناء التنقل من جهة إلى أخرى، حيث أصبح الآن بإمكانهم وبخطوة واحدة إلكترونياً وعبر نموذج موحد الاستفادة من عدة خدمات حكومية، مثل: استخراج السجل التجاري وشهادة الغرف التجارية وإنشاء ملف في وزارة العمل والتأمينات الاجتماعية والزكاة والدخل بكل سهولة.

كما تشمل المنصة الإلكترونية أيضاً روابط لخدمات قطاع الأعمال في الجهات ذات العلاقة لتسهيل وصول المستثمر لها وعلى دخول موحد يضمن سرعة تقديم الخدمة وتقليل خطوات العمل، وعلى أن يتم إضافة المزيد من الخدمات الأخرى التي تهتم المستثمرين بشكل مرحلي مستقبلاً

خدمات منصة مراس الإلكترونية على النحو التالي:

<ul style="list-style-type: none"> • خدمة التحقق من الوثائق • طلب حجز اسم تجاري • تجديد سجل تجاري • أنشئ مؤسستك • الاستعلام عن الأسماء التجارية 	المؤسسات الفردية	<ul style="list-style-type: none"> • خدمات الشركات التعديل وقرارات الشركاء • نشر وثائق الشركات • خدمة تحديث • بيانات الشركات الإلكترونية • أنشئ شركتك • مواعيد الجمعيات العمومية للشركات المساهمة • القائمة الإلكترونية للشركات المساهمة • الإيداع الإلكتروني للقوائم المالية "قوائم" 	خدمات الشركات
<ul style="list-style-type: none"> • خدمة الفسخ الكيميائي التجاري - إطلاق أولي • الفسخ الكيميائي الصناعي الإلكتروني 	الفسخ الكيميائي	<ul style="list-style-type: none"> • البحث برقم علامة تجارية • خدمة تسجيل العلامة التجارية • الاستفسار عن حالة طلب تسجيل علامة تجارية • النشر الإلكتروني للعلامات التجارية المقبولة 	العلامات التجارية
<ul style="list-style-type: none"> • الوكالات التجارية • الاستفسار عن معلومات عامة لوكالة تجارية • الاستفسار عن معلومات تفصيلية لوكالة تجاري 	الوكالات التجارية	<ul style="list-style-type: none"> • فتح ملف منشأة • اصدار رخص العمل 	رخص العمل
<ul style="list-style-type: none"> • الاستعلام عن المواد الجمركية المعفاة • نظام الإعفاء الجمركي الإلكتروني • الاستفسار عن طلبات الاعفاء الجمركي الخاصة بمصنع • الاستفسار عن الرمز المنسق "HS" الجمركي (للمنتج - الآلة - للمادة الخام) • الاستفسار عن قرارات الإعفاء الجمركي • الاستفسار عن حالة طلب إعفاء جمركي 	الإعفاء الجمركي	حساب المكلف	هيئة الزكاة والدخل
<ul style="list-style-type: none"> • الخدمات الإلكترونية لشهادات المنشأ • الاستعلام عن المواد الجمركية المعفاة 	شهادات المنشأ	• اصدار رخصة بلدية	وزارة الشؤون البلدية والقروية
<ul style="list-style-type: none"> • التحقق من ترخيص تخفيضات • اصدا ر ترخيص التخفيضات الإلكتروني 	التخفيضات	<ul style="list-style-type: none"> • طلب الاراضي الصناعية • طلب المصانع الجاهزة مقبولة 	هيئة مدن
		<ul style="list-style-type: none"> • الاستفسار عن معلومات مخالفة تجارية • خدمة التصاريح الموسمية لمركبات الخدمات • التمويينية لشركات الاعاشة • تحديث بيانات المصانع • إصدار ترخيص مهني استشاري • خدمة وصول 	خدمات أخرى

الخدمات المتوفرة في مراكز مراس على النحو التالي:

<ul style="list-style-type: none"> • البحث برقم علامة تجارية • التعديل وقرارات الشركاء • البحث برقم علامة تجارية • خدمة تسجيل العلامة التجارية • خدمة تجديد العلامة التجارية • الاستفسار عن حالة طلب تسجيل علامة تجارية • النشر الإلكتروني للعلامات التجارية المقبولة 	العلامات التجارية	<ul style="list-style-type: none"> • التعديل وقرارات الشركاء • نشر وثائق الشركات • خدمة تحديث بيانات الشركات الإلكترونية • إصدار عقد تأسيس شركة • مواعيد الجمعيات العمومية للشركات المساهمة • القائمة الإلكترونية للشركات المساهمة • تجديد سجل تجاري 	خدمات الشركات
<ul style="list-style-type: none"> • حساب المكلف 	هيئة الزكاة والدخل	<ul style="list-style-type: none"> • فتح ملف منشأة • إصدار رخص العمل 	رخص العمل
<ul style="list-style-type: none"> • إصدار ترخيص صناعي مبدئي • تجديد ترخيص صناعي مبدئي • تعديل ترخيص صناعي مبدئي • الغاء ترخيص صناعي مبدئي • إصدار ترخيص صناعي نهائي • تجديد إصدار ترخيص صناعي 	وزارة الطاقة والصناعة والثروة المعدنية	<ul style="list-style-type: none"> • طلب الأراضي الصناعية • طلب المصانع الجاهزة 	هيئة مدن
<ul style="list-style-type: none"> • خدمة التحقق من الوثائق • طلب حجز اسم تجاري • تجديد سجل تجاري • إصدار سجل تجاري • تعديل سجل تجاري • شطب سجل تجاري • خدمة افادة 	المؤسسات الفردية	<ul style="list-style-type: none"> • إصدار وكالة • توثيق عقد شركة • فسخ وكالة 	وزارة العدل
<ul style="list-style-type: none"> • الوكالات التجارية • الاستفسار عن معلومات عامة لوكالة تجارية • الاستفسار عن معلومات تفصيلية لوكالة تجارية 	الوكالات التجارية	<ul style="list-style-type: none"> • خدمة الفسخ الكيميائي التجاري - إطلاق أولي • الفسخ الكيميائي الصناعي الإلكتروني 	الفسخ الكيميائي
<ul style="list-style-type: none"> • الخدمات الإلكترونية لشهادات المنشأ • الاستعلام عن المواد الجمركية المعفاة 	شهادات المنشأ	<ul style="list-style-type: none"> • الاستعلام عن المواد الجمركية المعفاة • نظام الإعفاء الجمركي الإلكتروني • الاستفسار عن طلبات الاعفاء الجمركي الخاصة بمصنع • الاستفسار عن الرمز المنسق "H" الجمركي (للمنتج - الآلة - للمادة الخام) • الاستفسار عن قرارات الإعفاء الجمركي • الاستفسار عن حالة طلب إعفاء جمركي 	الإعفاء الجمركي

الخدمات المتوفرة في مراكز مراس على النحو التالي:

• اصدار اشتراك • اصدار اشتراك	الخرف التجارية	• التحقق من ترخيص تخفيضات • اصدار ترخيص التخفيضات الإلكتروني	التخفيضات
• بنك البلاد • بنك الإنماء	الخدمات البنكية	• التسجيل والتفعيل	وزارة الداخلية -نظام ابشر
		• الاستفسار عن معلومات مخالفة تجارية • تحديث بيانات المصانع • إصدار ترخيص مهني استشاري • طلب إصدار ترخيص رياضي • معروف • خدمة وصول	خدمات أخرى

الأسئلة الشائعة عن مراس

ما هو مراس؟

هي مبادرة انطلقت من لجنة تحسين الأعمال (تيسير) المكونة من عدة جهات حكومية تهدف الى تسهيل اجراءات بدء وممارسة العمل التجاري عن طريق تقديم الخدمات المرتبطة بذلك بشكل متكامل وسهل لأصحاب الأعمال التجارية

من هم المستفيدين من مراس؟

المستفيدين من مراس هم أصحاب الأعمال التجارية والمستثمرين والمقبلين على بدء العمل التجاري.

ماهي الجهات المرتبطة في مراس؟

- وزارة التجارة والاستثمار
- وزارة العمل والتنمية الاجتماعية
- هيئة الزكاة والدخل
- المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
- وزارة الشؤون البلدية والقروية
- الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن)
- وزارة الطاقة والصناعة والثروة المعدنية

كيف يمكن التسجيل في مِرَاس؟

التسجيل في مِرَاس متاح للسعوديين، من خلال الرابط التالي: <https://meras.gov.sa/Home/Login>

ما هي شروط التسجيل في مِرَاس؟

- بطاقة أحوال مستقلة
- التسجيل في نظام وزارة الداخلية "أبشر"

ما هي الخدمات المقدمة في مِرَاس؟

تقدم في مِرَاس العديد من الخدمات الإلكترونية لعدة جهات حكومية بالإمكان استعراضها من خلال الرابط التالي: <https://meras.gov.sa/Home/ServicesLinks>

كيف يمكن التواصل مع القائمين على مِرَاس؟

بالإمكان التواصل مع القائمين على مِرَاس من خلال عدة قنوات وهي:

الرقم الموحد: 920000667
البريد الإلكتروني: info@meras.gov.sa
وسائل التواصل الاجتماعي:

تويتر @meras_sa
يوتيوب meras_sa

فروع مركز مِرَاس

المدينة	أوقات العمل
الرياض-طريق الامام سعود بن فيصل-حي الصحافة	السبت إلى الخميس من ٩ صباح إلى ١١ مساء الجمعة من ٤ إلى ١١ مساء
الدمام-طريق الملك فهد بن عبد العزيز-حي لخالدية الشمالية	السبت إلى الخميس من ٩ صباح إلى ١١ مساء الجمعة من ٤ إلى ١١ مساء

أشكال المؤسسات والشركات

تعريف مختصر للمؤسسة والشركة وأبرز الأشكال للشركات وأنواعها التجارية واشتراطاتها

جدول ٢ / تعريف المؤسسات والشركات

هي منشأة يمتلكها شخص واحد فقط ومرخصة بسجل تجاري وأوراق رسمية مستخرجة من جهات رسمية (وزارة التجارة والاستثمار) على أن يكون مسؤول عن ديونها أمام الغير في أمواله الشخصية.	المؤسسة
هي منشأة مرخصة بسجل تجاري ومستخرجة من جهات رسمية أيضا (وزارة التجارة والاستثمار) وهي على عدة أشكال.	الشركة

أشكال الشركات

جدول ٣ / أشكال الشركات

وهي التي يمتلكها أكثر من شخص، على أن يكونان مسؤولان عن ديونها أمام الغير في أموالهم الشخصية.	شركة التضامن
وهي تتكون من فريقين أحدهما متضامن، والآخر موصي، أما المتضامن فهو مسؤول عن ديون الشركة في أمواله الخاصة، وبحسب نصيبه من الشركة. أما الشريك الموصي فهو غير مسئول عن ديون الشركة في أمواله الخاصة.	شركة توصية
وهي تتكون من شريكين فأكثر ويكونون غير مسئولين عن ديون الشركة في أموالهم الخاصة.	شركة ذات مسئولية محدودة
وهي مشابهة لشركة ذات المسئولية المحدودة ولكن أسهمها تتداول ولا يشترط توقيع المساهمين على عقد الشركة أو معرفتهم لبعضهم البعض.	شركة مساهمة
وهي تتكون من شخص واحد ويكون غير مسئول عن ديون الشركة في أمواله الخاصة.	شركة الفرد الواحد

اشتراطات رخصة المستثمر الأجنبي

اشتراطات رخصة الاستثمار الاجنبي التي من خلالها يستطيع المستثمر الحصول على ترخيص الهيئة العامة للاستثمار والتي تخوله للحصول على التراخيص والسجلات التجارية لمزاولة النشاطات التجارية

جدول ٤ / اشتراطات رخصة المستثمر الأجنبي

الرسوم	نسبة التملك	الخطوات	
المقابل المالي لإصدار الترخيص (٢٠٠٠) ريال سعودي عن كل سنة	*النشاط الصناعي (١٠٠٪)	التسجيل في بوابة الهيئة العامة للاستثمار	1
المقابل المالي (١٠٠٠٠) ريال سعودي	*النشاط التجاري تبدأ من (٣٠٪ إلى ١٠٠٪) حسب موافقة النشاط من الهيئة العامة للاستثمار	السجل التجاري والقوائم المالية المدققة لأخر سنة مالية مصدقتين من قبل السفارة السعودية	2
اشتراك السنة الأولى للحصول على الخدمات من مراكز الأعمال بالهيئة، ومن ثم يطبق المقابل المالي لاشتراك الخدمات في السنوات التالية، وفق تصنيف المنشأة، تبدأ من (٣٠) ألف ريال إلى ٦٠ ألف ريال (سنويا.		في حال دخول شركاء غير سعوديين لشركات قائمة فبالإضافة لما ورد أعلاه يلزم المستثمرون : • تقديم قرار الشركاء يوضح الاتفاق على دخول شركاء جدد مع تحديد أسماء الشركاء وحصص كل شريك مصدقاً من الغرفة التجارية (موافقة الجمعية العامة للشركة المدرجة في السوق المالية). • عقد مباحة موقع من البائع والمشتري، ومصادق على صحة توقيع البائع من الغرفة التجارية. • السجل التجاري للشركة المحلية التي ترغب في دخول شركاء جدد فيها.	3

أنواع الطلب الإلكتروني لتأسيس شركة في وزارة التجارة

توضيح للشروط والاحكام عند تقديم طلب تأسيس شركة من خلال نوعين مختلفين لتأسيس الشركة من خلال الموقع الإلكتروني لوزارة التجارة

أولاً - إنشاء طلب سريع (عندما يتوافر في عقد التأسيس ما يلي من الشروط)

جدول ه / أنواع الطلب الإلكتروني لتأسيس الشركة (طلب سريع)

1	عدم وجود شركة قابضة كمشريك
2	في حالة ان العقد يحتوي على راس مال نقدي فقط
3	العقد لا يحتوي على راس مال خليجي او أجنبي
4	في حالة ان اغراض الشركة بعد التأسيس لا تحتوي على أنشطة تتطلب تراخيص او موافقات مسبقة من الجهات المختصة او المرخصة
5	عدم وجود وصاية شرعية على أحد الشركاء في حال أحد الشركاء دون الخامسة عشر او غير مؤهل عقليا

ثانياً - إنشاء طلب مفصل (عندما يتوافر في عقد التأسيس ما يلي من الشروط)

جدول و / أنواع الطلب الإلكتروني لتأسيس الشركة (طلب مفصل)

1	في حالة ان راس المال عيني فقط او راس مال عيني ونقدي
2	في حالة ان راس مال الشركة أجنبي تتطلب موافقة هيئة الاستثمار
3	في حالة ان اغراض الشركة بعقد التأسيس تتضمن أنشطة تحتاج تراخيص او موافقات من الجهات المختصة
4	عندما يحتوي عقد التأسيس على بنود اضافية مطلوبة من قبل الشركاء او تتضمن نصوص قانونية في العقد حسب الطلب محددة للشراكة مثل الشركات العائلية وغيرها

رسوم وزارة التجارة والاستثمار

رسوم السجل التجاري وكذلك رسوم اشتراكات الغرفة التجارية السنوية ماعدا النشر الالكتروني للشركات فيكون مرة واحدة لعقد تأسيس الشركة

جدول ٧ / رسوم السجل التجاري

		الرئيسي ٢٠٠ ريال سنوياً // الفرعي ١٠٠ ريال سنوياً	مؤسسة فردية
٥٠٠ ريال	النشر الالكتروني	الرئيسي ١٢٠٠ ريال سنوياً // الفرعي ٦٠٠ ريال سنوياً	شركة

جدول ٨ / رسوم اشتراكات الغرفة التجارية

١٠٠٠٠ ريال سنوياً (الشركات المساهمة)	الدرجة الممتازة
٥٠٠٠ ريال سنوياً (الشركات ذات التضامن والتوصية)	الدرجة الاولى
٢٠٠٠ ريال سنوياً (شركات ذات المسؤولية المحدودة والفردية)	الدرجة الثانية
٨٠٠ ريال سنوياً (المؤسسات الفردية)	الدرجة الثالثة
٣٠٠ ريال سنوياً (المحلات الصغيرة التجارية)	الدرجة الرابعة

خطوات إنشاء مصنع

الخطوات التالية هي لمزاولة نشاط مصنع تحت سجل مؤسسة فردية بحيث تكون الخطوات مرتبة واسباسية لاستكمال بقية الاجراءات النظامية التي تليها وانجازها

جدول ٩ / خطوات إنشاء مصنع بسجل مؤسسة فردية

ملاحظات	الرسوم	موقع التقديم	الخطوات	
--	مجاني	http://cr.sa	حجز اسم تجاري عن طريق الموقع الالكتروني لوزارة التجارة بعد تسجيل الدخول للبوابة الالكترونية	1
--	بحسب الجهة المانحة للترخيص	/http://ic.meras.gov.sa/ar/licenses التقدم للجهة المانحة للترخيص ويمكن معرفتها عن طريق الرابط	التقدم بطلب الترخيص المهني للنشاطات التي تتطلب ترخيص مهني (كالاستشارات والهندسة والزراعة والإعلام والصحة والسياحة وغيرها)	2
--	مجاني	mci.gov.sa	اصدار ترخيص صناعي مبدئي الكتروني من وزارة التجارة	3
عند التجديد لا تتغير الرسوم تابع جدول ٧ و ٨	تابع جدول ٧ و ٨	فرع وزارة التجارة التابع لموقع المشروع	اصدار سجل تجاري بموجب الترخيص المبدئي من فرع الوزارة التابع لموقع المشروع	4
تابع جدول ٧ و ٨	تابع جدول ٧ و ٨	mci.gov.sa	الاشتراك في الغرفة التجارية و اصدار الشهادة الكترونيا	5
--	--	مكتب الجهة المانحة للترخيص	استكمال باقي متطلبات الجهة المانحة للترخيص و اصدار الترخيص النهائي	6
--	--	المواقع الصناعية	استئجار موقع للمصنع او بناء مصنع والتأكد من نظامية الموقع	7
تابع جدول ١١ و ١٢ و ١٣	تابع جدول ١٤	الفرع التابع لموقع المصنع	استخراج رخصة تشغيل مصنع من (البلدية او مدن او هيئة الجبيل وينبع) بحسب جهة ملكية الموقع الصناعي	8
--	--	---	تجهيز الموقع بالألات والمعدات	9
--	--	mci.gov.sa	تقديم طلب ترخيص نهائي الكترونيا من وزارة التجارة و زيارة مندوب الوزارة للمصنع	10
--	--	mci.gov.sa	تحديث بيانات المصنع الكترونيا	11
تابع جدول ١٦	--	misd.gov.sa	فتح ملف منشأة في مكتب العمل	12
١٠٠ ريال سنويا للفروع	٥٠٠ ريال سنويا للرئيسي	sp.com.sa	عمل بريد واصل للمنشأة	13
تابع جدول ١٧	تابع جدول ١٨	gosi.gov.sa	فتح ملف التأمينات الاجتماعية	14
---	تابع جدول ١٩	misd.gov.sa	استخراج التأشيرات	15
---	تابع جدول ٢٠	dzit.gov.sa	التسجيل في الزكاة والدخل	16
تابع جدول ٢١	لا يوجد	hrdf.org.sa	التسجيل في صندوق الموارد البشرية	17

خطوات إنشاء مصنع

الخطوات التالية هي لمزاولة نشاط مصنع تحت سجل شركة بحيث تكون الخطوات مرتبة و اساسية لاستكمال بقية الاجراءات النظامية التي تليها وانجازها

جدول ١٠ / خطوات إنشاء مصنع بسجل شركة

ملاحظات	الرسوم	موقع التقديم	الخطوات	
--	مجاني	http://cr.sa	حجز اسم تجاري عن طريق الموقع الالكتروني لوزارة التجارة	1
--	بحسب الجهة المانحة للترخيص	/http://ic.meras.gov.sa/ar/licenses التقدم للجهة المانحة للترخيص ويمكن معرفتها عن طريق الرابط	التقدم بطلب الترخيص المهني للنشاطات التي تتطلب ترخيص مهني (كالاستشارات والهندسة والزراعة والإعلام والصحة والسياحة وغيرها)	2
عند التجديد لا تتغير الرسوم تابع جدول ٨ و ٧	تابع جدول ٥ و ٦ و ٧ و ٨	http://com.cr.sa	تقديم طلب تأسيس شركة الكترونيا واصدار السجل وشهادة الغرفة التجارية وتوثيق عقد تأسيس الكترونيا مع الحضور في موعد مسبق الى كاتب العدل إذا كان انشاء طلب سريع	3
----	----	----	اصدار السجل وشهادة الغرفة التجارية وتوثيق عقد التأسيس مع الحضور في موعد مسبق الى كاتب العدل إذا كان انشاء طلب مفصل	4
----	----	----	تزويد الوزارة بشهادة إيداع رأس المال من البنك في مدة لا تزيد عن ٩٠ يوم من تاريخ سداد الفاتورة الموحدة التي تشمل رسوم السجل والغرفة والنشر	5
----	مجاني	فرع وزارة التجارة التابع لموقع المشروع	اصدار ترخيص صناعي مبدئي	6
----	---	مكتب الجهة المانحة للترخيص	استكمال باقي متطلبات الجهة المانحة للترخيص واصدار الترخيص النهائي	7
----	---	المواقع الصناعية	استئجار موقع للمصنع او بناء مصنع والتأكد من نظامية الموقع	8
تابع جدول ١٣ او ١٢	تابع جدول ١٤	الفرع التابع لموقع المصنع	استخراج رخصة تشغيل مصنع من (البلدية او مدن او هيئة الجبيل وينبع) بحسب جهة ملكية الموقع الصناعي	9
----	---	---	تجهيز الموقع بالآلات والمعدات	10
----	----	mci.gov.sa	تقديم طلب ترخيص نهائي الكترونيا من وزارة التجارة وزيارة مندوب الوزارة للمصنع	11
----	---	mci.gov.sa	تحديث بيانات المصنع الكترونيا	12
تابع جدول ١٦	---	misd.gov.sa	فتح ملف منشأة في مكتب العمل	13
٣٠٠ ريال سنويا للرئيسي	١٠٠٠ ريال سنويا للرئيسي	sp.com.sa	عمل بريد واصل للمنشأة	14

خطوات إنشاء مصنع

تابع جدول ١٠ / خطوات إنشاء مصنع بسجل شركة

ملاحظات	الرسوم	موقع التقديم	الخطوات	
تابع جدول ١٧	تابع جدول ١٨	gosi.gov.sa	فتح ملف التأمينات الاجتماعية	15
---	تابع جدول ١٩	misd.gov.sa	استخراج التأشيرات	16
---	تابع جدول ٢٠	dzit.gov.sa	التسجيل في الزكاة والدخل	17
تابع جدول ٢١	لا يوجد	hrdf.org.sa	التسجيل في صندوق الموارد البشرية	18

اجراءات رخصة تشغيل مصنع (مدن)

المرحلة الأولى (تقديم طلب): المستندات المطلوبة للتقديم على اصدار رخصة:

جدول II / اجراءات رخصة تشغيل مصنع (مدن)

1	مسؤول سلامة سعودي / مسؤولية سلامة سعودية في الأقسام النسائية
2	عقد صيانة دورية لأنظمة السلامة
3	مخططات سلامة للمصنع معتمدة من الهيئة / الدفاع المدني
4	خطة إخلاء المصنع في الحالات الطارئة وتقرير يفيد تطبيق العاملين للخطة سنوياً
5	شهادة الموافقة البيئية من الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة سارية المفعول
6	عقد ساري للتخلص من مخلفات المصنع الخطرة
7	مخطط عام معتمد
8	ترخيص صناعي ساري
9	سجل تجاري ساري
10	عقد الايجار
11	سداد جميع المستحقات المالية

المرحلة الثانية (الزيارة التفيثية):
يتم من خلالها التأكد من مطابقة المعايير المطلوبة في أنظمة السلامة والبيئة والانشائية والتشغيلية للمصنع

اجراءات رخصة البلدية

المستندات المطلوبة لاستخراج رخصة البلدية:

جدول ١٢ /المستندات المطلوبة لاستخراج رخصة البلدية:

1	صورة من اثبات الهوية وبرنت من الاحوال بالمهنة
2	عقد ايجار ساري المفعول موضح به النشاط المراد مزاولته وسند القبض
3	صورة من السجل التجاري
4	صورة من رخصة البناء
5	صورة من شهادة اتمام البناء
6	تجهيز المحل بلوحة اعلانية حسب الاشتراطات
7	كروكي للموقع
8	صورة خارجية لواجهة المحل

الاجراءات:

جدول ١٣ /اجراءات رخصة البلدية التجارية

1	تعبئة نموذج طلب الرخصة الكترونيا	بوابة (بلدي) balady.gov.sa
2	زيارة المراقب الفني للموقع لتطبيق المساحات واللوحات واعطاء موافقة مبدئية لاستكمال موافقة الجهات الاخرى	
3	في حالة الانشطة الصحية يتم زيارة المراقب الصحي	
4	احضار موافقات الجهات ذات العلاقة على حسب النشاط (الدفاع المدني والصحة وغيرها)	
5	تسديد الرسوم المستحقة (الكشفية-اللوحه-المساحة)	
6	طباعة الرخصة الكترونيا	

رسوم رخص البلدية لعام ١٤٣٨ هـ

التصنيف الأول

تشمل الأمانات الكبرى: أمانة منطقة الرياض (مدينة الرياض)، أمانة العاصمة المقدسة وتضم (مدينة مكة المكرمة)، أمانة منطقة المدينة المنورة وتضم (مدينة المدينة المنورة) أمانة المنطقة الشرقية وتضم (مدينة الدمام، الخبر، الظهران)، أمانة محافظة جدة وتضم (مدينة جدة)

جدول ١٤ / رسوم رخص البلدية التجارية

الرسوم	المدة	مسميات الرخص
٦) ريال لكل متر مربع	ثلاث سنوات	١ اصدار تراخيص انشاء المباني التجارية
٤٠٠) ريال للشهادة	نهائية	٢ اصدار شهادة اتمام بناء المباني التجارية
٣) ريال لكل متر مربع	سنة واحدة	٣ اصدار تراخيص ترميم المباني التجارية او هدمها
٦) ريال لكل متر مربع	سنة واحدة	٤ اصدار تراخيص انشاء المباني التجارية
٨) ريال لكل متر مربع	سنة واحدة	٥ اصدار تراخيص انشاء المباني التجارية
١) ريال لكل متر مربع	سنة واحدة	٦ اصدار تراخيص انشاء المباني التجارية
٣) ريال لكل متر مربع	سنة واحدة	٧ الاستراحات وقصور الافراح والمدن الترفيهية والملاهي والانشطة التعليمية والانشطة الطبية والانشطة الاخرى
٥٠٠) ريال للرخصة	سنة واحدة	٨ ترخيص محطات الوقود
٢٠٠) ريال للرخصة	سنة واحدة	٩ ترخيص العربات التجارية المتجولة
٢٠) ريال للكشفية	للكشفية الواحدة	١٠ القيام بالمعاينة او الكشفية
٦٠) ريال للشهادة	سنة واحدة	١١ اصدار الشهادات الصحية
١٠٠) ريال	للوثيقة الواحدة	١٢ اصدار بدل فاقد لوثيقة بلدية
٢٠٠ ريال للمتر المربع	سنة واحدة	١٣ رسوم اللوحات الإرشادية (تحتوي على كتابة فقط)
٤٠٠ ريال للمتر المربع	سنة واحدة	١٤ رسوم اللوحات الدعائية (تحتوي على كتابة وصور)

اجراءات رخصة الدفاع المدني

هي اجراءات يتم انجازها للحصول على رخصة الدفاع المدني لموقع المشروع التجاري

جدول 10 / اجراءات رخصة الدفاع المدني

الرسوم	موقع التقديم	المتطلبات
لا يوجد	لمكتب الدفاع المدني التابع لموقع النشاط	1 صورة الهوية الوطنية
		2 صورة السجل التجاري
		3 صورة صك ملكية الموقع أو عقد الايجار وسند القبض
		4 صورة للموقع فوتوغرافية من الداخل والخارج ومخارج الطوارئ
		5 كروكي للموقع
		6 صورة عقد الصيانة للمجمعات التجارية
		7 خطاب الاحالة من البلدية
		8 تطبيق وسائل السلامة (طفايات حريق - أجهزة كشف الحريق والدخان - لوحات تحذيرية)

اجراءات فتح ملف منشأة في مكتب العمل

هي اجراءات يتم انجازها للحصول على ملف للمنشأة في مكتب العمل

جدول 16 / اجراءات فتح ملف منشأة في مكتب العمل

الرسوم	موقع التقديم	المتطلبات
لا يوجد	misd.gov.sa	1 يقوم المستخدم بتسجيل الدخول على بوابة الخدمات الالكترونية
		2 يختار المستخدم خدمة فتح ملف منشأة جديدة
		3 يختار المستخدم نوع المنشأة ونشاطها وفرعها الرئيسي
		4 يدخل المستخدم بيانات المنشأة الاساسية وبيانات صاحب المنشأة وبيانات التراخيص
		5 يقر المستخدم بصحة البيانات ويتم اصدار رقم الطلب ويتم التحقق من الوثائق من خلال زيارة مكتب العمل مصطحبا الوثائق: رقم الطلب المصدر ألياً والهوية الوطنية والسجل التجاري وشهادة الغرفة والتراخيص المكتملة للنشاط مثل تراخيص الهندسة والمحاماة والمحاسبة والزراعية وغيرها

اجراءات فتح ملف منشأة في التأمينات الاجتماعية

هي اجراءات يتم انجازها للحصول على ملف للمنشأة في مكتب التأمينات الاجتماعية

جدول ١٧ / اجراءات فتح ملف منشأة في التأمينات الاجتماعية

الرسوم	موقع التقديم	المتطلبات
لا يوجد	misd.gov.sa	1 يقوم المستخدم بتسجيل الدخول على بوابة الخدمات الالكترونية
		2 يختار المستخدم خدمة تسجيل منشأة جديدة
		3 يدخل المستخدم بيانات المنشأة الاساسية وبيانات صاحب المنشأة وبيانات التراخيص والتامين الطبي ومعلومات البريد واصل ومعلومات المشرف على الحساب
		4 يقوم المستخدم باختيار صحة كافة المعلومات وحفظ النموذج
		5 طباعة نموذج الطلب بعد نجاح عملية التسجيل والتوقيع عليه واحضاره لمكتب التأمينات للمطابقة والتحقق من الوثائق وتفعيل الخدمات الالكترونية
		6 بعد اكتمال عملية التسجيل والتفعيل سيتم ارسال ايميل باسم المستخدم وكلمة السر عن طريق الجوال لصاحب الحساب

اشتراقات ملف المنشأة في التأمينات الاجتماعية

يكون تسجيل بيانات العمالة للمنشأة من سعوديين ووافدين وكذلك تسديد فواتير الاشتراكات عن طريق صفحة المنشأة في البوابة الالكترونية للتأمينات الاجتماعية اما بالنسبة للاشتراكات فهي كالتالي:

جدول ١٨ / اشتراكات ملف المنشأة في التأمينات الاجتماعية

1	تحدد اشتراكات فرع الأخطار المهنية بـ (٢%) باثنين في المائة من أجر المشترك الخاضع للاشتراك، ويقع دفعها على عاتق صاحب العمل، ويمكن زيادة معدل هذا الاشتراك إلى الضعف بالنسبة لأصحاب العمل الذين يتأخرون بالسداد أو يرفضون التقيد بالتعليمات الصادرة عن السلطات المختصة في موضوع سلامة العمال وصحتهم. (الاشتراك خاضع لجميع العمالة من سعوديين ووافدين)
2	يحدد اشتراك فرع المعاشات للمشاركين بنسبة (٨%) ثمانية عشر في المائة من الأجر الخاضع للاشتراك، يدفع صاحب العمل (٩%) تسعة في المائة، و(٩%) تسعة في المائة يدفعها المشترك. (الاشتراك خاضع للسعوديين فقط)

خطوات استخراج تأشيرات العمال

هي بوابة الكترونية من مكتب العمل تمكن المنشآت من استخراج تأشيرات للعمال الوافدة

جدول ١٩ / خطوات استخراج تأشيرات العمال

الرسوم	موقع التقديم	المتطلبات	
ريال (٢٠٠٠) للتأشيرة الواحدة	misd.gov.sa	الدخول على حساب المنشأة في موقع وزارة العمل (الخدمات الالكترونية)	1
		اختيار خدمة اصدار تأشيرات استقدام عمال	2
		تحديد الاحتياج والمهن والجنسية وكافة التفاصيل	3
		رفع الطلب وبعد الموافقة يتم طباعة التأشيرات والتقديم على مكاتب الاستقدام	4

التسجيل في هيئة الزكاة والدخل

يتوجب على المنشآت تسجيل ملف في مكاتب هيئة الزكاة والدخل وهي بوابة لحساب الزكاة وضرائب الدخل لتمكن المنشآت بعد ذلك من استكمال تجديد السجلات التجارية والرخص التجارية

جدول ٢٠ / إجراءات التسجيل في هيئة الزكاة والدخل

الرسوم	موقع التقديم	المتطلبات	
بعد مرور سنة على تاريخ السجل التجاري تكون الجباية من الارباح بنسبة ٢,٥%	dzit.gov.sa	يقوم المستخدم بتسجيل الدخول على بوابة الخدمات الالكترونية	1
		يقوم المستخدم بتسجيل كافة تفاصيل المنشأة	2
		يتم تفعيل حساب المنشأة الكترونيا وطباعة شهادة الاشتراك من الموقع الالكتروني	3
			4
٥% من قيمة المبيعات		التسجيل لضريبة القيمة المضافة الكترونيا وطباعة شهادة الضريبة من الموقع الالكتروني	3

التسجيل في صندوق الموارد البشرية

يتم تسجيل ملف للمنشأة في صندوق تنمية الموارد البشرية للاستفادة من خدمات ومميزات الصندوق في دعم المنشأة بالموارد البشرية ونظام الأجور

جدول ٢١ / لتسجيل في صندوق الموارد البشرية

ملاحظات	موقع التقديم	المتطلبات	
<p>يمكن للكيان ربط ٢٠% من إجمالي عدد موظفيه السعوديين إن كان الكيان ضمن النطاق البلايني، أو ربط ١٥% إن كان الكيان ضمن النطاق الأخضر، وفي كلتا الحالتين يجب أن يكون المرشحون مؤهلين طبقاً لشروط الأهلية للمرشح</p>	<p>hrdf.org.sa</p>	التقدم بطلب التسجيل في البرنامج عبر موقع صندوق تنمية الموارد البشرية، وتحميل المستندات المطلوبة	1
		أن يزور مندوب المنشأة أو صاحب الكيان فرع الصندوق بغية تفعيل حساب الكيانات الذي يمثل حسابات جميع كيانات (الشركة / صاحب العمل)	2
		أن يكون الكيان ضمن أحد النطاقين الأخضر والبلايني أو ضمن المنشآت الصغيرة جدا (٩ موظفين فأقل) حسب بيانات وزارة العمل	3
		على المنشأة أن تكون مسجلة في نظام التأمينات الاجتماعية	4
		يجب تسجيل الكيان في نظام حماية الأجور عند تقديم أول طلب دعم	5

تسجيل العلامة التجارية في وزارة التجارة والاستثمار

العلامة التجارية: هي رسم أو رمز أو شعار يميز المنتج أو الخدمة التي تقدمها المنشآت التجارية والخدمية وتقدم وزارة التجارة والاستثمار خدمة تسجيل العلامة التجارية عبر الموقع الإلكتروني حيث توفر خدمة تسجيل العلامة التجارية إلكترونياً حماية تصل إلى ١٠ سنوات

جدول ٢٢ / إجراءات تسجيل العلامة التجارية

ملاحظات	موقع التقديم	المتطلبات	
١٠٠٠ ريال	hrdf.org.sa	تعبئة طلب تسجيل العلامة التجارية إلكترونياً وسداد الرسوم	1
---		بعد الموافقة يتم سداد رسوم تسجيل العلامة التجارية	2
١٥٠٠ ريال		بعد القبول الطلب يتم نشر العلامة التجارية لمدة ٩٠ يوم وسداد رسوم النشر	3
---		بعد انتهاء ٩٠ يوم وعدم وجود اعتراضات يتم الموافقة	4
٣٠٠٠ ريال		بعد الموافقة يتم سداد رسوم تسجيل العلامة التجارية	5
----		استلام الشهادة إلكترونياً وحماية العلامة لمدة ١٠ سنوات	6

غرامات تأخير التجديد للسجلات والرخص

توضيح للغرامات عند التأخير في تجديد السجلات التجارية

جدول ٢٣ / غرامات تأخير تجديد السجلات

الغرامة	السجلات والرخص	
لا يوجد	السجل التجاري (المؤسسات والشركات)	1
لا يوجد	اشتراكات الغرفة التجارية (المؤسسات والشركات)	2
لا يوجد	الترخيص الصناعي	3
٢٠٠ ريال بعد شهرين من انتهاء الرخصة	رخص البلدية	4
لا يوجد	رخصة تشغيل مصنع (مدن)	5
يجب دفع الاشتراكات إلى المؤسسة خلال الخمسة عشر يوماً الأولى من الشهر الذي يلي الشهر المستحقة عنه الاشتراكات، وإذا لم يتم الدفع خلال هذه المدة، فعلى صاحب العمل دفع غرامة تأخير قدرها (٢%) اثنان في المائة من الاشتراك المستحق عن كل شهر تأخير أو جزء منه	اشتراكات مكتب التأمينات الاجتماعية	6
لا يوجد	هيئة الزكاة والدخل	7

برامج الدعم والقروض من الجهات الحكومية والأهلية للمنشآت التجارية الناشئة

استعراض برامج الدعم والقروض المقدمة من الجهات الحكومية والأهلية للمشاريع الناشئة التجارية

جدول ٢٤ / برامج الدعم والقروض المقدمة من الجهات الحكومية والأهلية للمشاريع الناشئة

التمويل	البرنامج	موقع التقديم	السجلات والرخص
حد أقصى إلى ٣٠٠ ألف ريال	مسار المشاريع الناشئة	sdb.gov.sa	بنك التنمية الاجتماعية
حد أقصى إلى ٨ مليون ريال	برنامج الخريجين		
حد أقصى إلى ٨ مليون ريال	مسار الاختراع		
حد أقصى إلى ٨ مليون ريال	مسار التميز		
حد أقصى إلى مليون ريال	مسار مشاريع التوطين		
حد أقصى إلى ١٠٠ مليون ريال	القروض الصناعية	sidf.gov.sa	صندوق التنمية الصناعية السعودي
حد أقصى إلى ٢٠ مليون ريال	القروض الزراعية	adf.gov.sa	صندوق التنمية الزراعية
حد أقصى إلى مليون و ٦٠٠ ألف ريال	تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة	kafalah.gov.sa	برنامج كفالة



معهد الريادة في الأعمال
entrepreneurship institute

    eiKFUPM
 ei.kfupm.edu.sa