عقد إعداد دراسات جدوى

تم بعون الله تعالى في يوم ............ بتاريخ 00/00/1442هـ. الموافق 00/00/2021م .الاتفاق بين كل من:

**الطرف الأول :**

مؤسسة أو مكتب/ .................................................. -العنوان الوطني.................................. – بريد الكتروني (………………………………….)– سجل تجاري رقم ............................ – ويمثلها في هذا العقد مديرها العام أو الوكيل المفوّض بموجب السجل التجاري – الأستاذ ........................... ويشار إليه فيما بعد ولأغراض هذا العقد بـ (الطرف الأول).

**الطرف الثاني :**

مؤسسة أو مكتب/ .................................................. -العنوان الوطني.................................. – بريد الكتروني (………………………………….)– سجل تجاري رقم ............................ – ويمثلها في هذا العقد مديرها العام أو الوكيل المفوّض بموجب السجل التجاري – الأستاذ ........................... ويشار إليه فيما بعد ولأغراض هذا العقد بـ ( الطرف الثاني ).

**التمهيد:**

حيث أن الطرف الأول يرغب في إعداد دراسة جدوى اقتصادية لمشروع (................) (يجوز تضمين أكثر من دراسة جدوى) ، وبما أن الطرف الثاني مكتب متخصص في تقديم دراسات الجدوى والدراسات الاستشارية الاقتصادية ، وقد أبدى الطرف الأول رغبته في التعاقد مع الطرف الثاني لعمل دراسات جدوى اقتصادية للمشروع المدون في صدر هذا التمهيد ، وبعد قبول الطرف الثاني ذلك بناءً على تخصصه وقدرته على العمل على تلك الدراسة الاستشارية حيث أنه يملك القدرة والكوادر المتخصصة للعمل على تلك الدراسات ، لذا فقد تم التراضي بين الطرفين وهما بكامل أهليتهما المعتبرة شرعاً ونظاماً على ما يلي :

**أولاً/ أحكام عامة:**

1. يعتبر التمهيد أعلاه جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ويقرأ ويفسر معه.
2. تعتبر جميع العروض المقدمة من الطرف الثاني لدراسة الجدوى جزءً لا يتجزأ من هذا العقد وتلحق وتقرأ وتفسر معه.
3. في حالة تعارض نصوص هذا العقد ونصوص العروض المقدمة من قبل الطرف الثاني فإن المعول عليه في هذه الحالة هو العقد.
4. اتفق الطرفان على أن ينفذ الطرف الثاني الدراسات المتفق عليها بموجب هذا العقد وأن يبذل فيها العناية اللازمة لظهورها بالشكل العلمي المطلوب.
5. أتفق الطرفان أن يكون عدد الدراسات المتفق عليها محل هذا العقد هي بعدد (.....)( الرقم كتابة) جدوى.
6. يخضع هذا العقد للأنظمة والأحكام في المملكة العربية السعودية.
7. تقدم البرامج الدراسات المتفق عليها محل هذا العقد باللغة العربية.
8. اتفق الطرفان أن يكون مكان موضوع الدراسات محل هذا العقد هو منطقة القصيم ( يجوز تغيير المنطقة أو إضافة عدة مناطق ).
9. إذا طرأت أمور أو موضوعات أخرى خلاف ما تضمنته نصوص هذا العقد أثناء تنفيذه فيتم الاتفاق عليها بموجب مكاتبات رسمية متبادلة تلحق به وتعد جزء لا يتجزأ منه.

**ثانياً: التزامات الطرف الثاني:**

1. يلتزم الطرف الثاني بعمل عدد (......) (الرقم كتابة ) جدوى. بحسب ما تم الاتفاق عليه في هذا العقد.
2. يلتزم الطرف الثاني أن تكون الدراسات التي سيعمل عليها وفقاً للعناوين التالية
3. ........................................................................
4. ........................................................................
5. ........................................................................
6. يلتزم الطرف الثاني بأن تكون جميع دراسات الجدوى التي سوف يعمل عليها للطرف الثاني وفقاً للمنهجية العلمية المتبعة لدراسات الجدوى الاقتصادية.
7. يلتزم الطرف الثاني بأن تشتمل تبويبات الدراسة لجميع الدراسات المتفق عليها في هذا العقد على الدراسة التمهيدية و الدراسة السوقية و الدراسة الفنية و الدراسة المالية.
8. يلتزم الطرف الثاني بأن يكون نطاق الإنتاج في الدراسة الخاصة بمشروع (...................) بكل ما يتعلق بهذه ( الصناعة ، أو البيع أو التجزئة إلخ ..) .
9. يلتزم الطرف الثاني بتسليم الدراسات مكتملة من جميع النواحي المتفق عليها في هذا العقد بمدة لا تتجاوز (.....) (الرقم كتابة) يوماً من تاريخ توقيع هذا العقد ، ولا يجوز تجاوز هذه المدة بأي حال من الأحوال إلا بموافقة الطرف الأول.

**ثالثاً: التزامات الطرف الأول:**

يلتزم الطرف الأول بسداد مستحقات الطرف الثاني المدونة في هذا العقد عند تسليم الدراسات محل العقد مستوفية جميع الشروط المتفق عليها بينهما.

**رابعاً/ أحكام المستحقات المالية:**

1. أتفق الطرفان أن تكون قيمة الدراسة الواحدة في هذا العقد هي بمبلغ وقدره (000,000) (المبلغ كتابة) ريال سعودي.
2. أتفق الطرفان أن تكون قيمة الدراسات مجتمعة في هذا العقد هي بمبلغ وقدره (000,000 ) (المبلغ كتابة) ريال سعودي.
3. تتم التسوية النهائية بعد انتهاء اكتمال الدراسات وتسليمها من قبل الطرف الثاني ، بمدة لا تزيد عن عشرة أيام عمل من تاريخ نهايته.
4. يقوم الطرف الأول بتحويل مستحقات الطرف الثاني بحسب ما تم الاتفاق عليها في هذا العقد على الحساب البنكي الخاص بالطرف الثاني في بنك / مصرف .................... رقم الحساب (....................................) .

**خامساً/مدة العقد:**

1. يبدأ العمل في هذا العقد عند التوقيع عليه مباشرة بين الطرفين.
2. يكون أخر موعد لتسليم الدراسات محل هذا العقد هو بتاريخ 00/00/2021م.
3. ينتهي هذا العقد بتسليم الدراسات محل هذا العقد في الموعد المتفق عليه.

**سادساً/الفسخ:**

في حالة إخلال أي من الطرفين بأي من التزاماته الواردة في هذا العقد يحق للطرف الآخر إنذار الطرف المخل لتصحيح وجه الخلل وإلا يحق للطرف المتضرر اعتبار هذه الاتفاقية مفسوخة ومطالبة الطرف المخل بالتعويض إن كان له مقتضى.

**سابعاً/سرية المعلومات:**

يلتزم جميع الأطراف بالمحافظة على المعلومات التي تتصل بعمل كل منهما نتيجة لهذا العقد وعدم إطلاع الغير عليه إلا في الحدود التي تسمح بها طبيعة العمل على هذا العقد ووسائل تنفيذه ويحق للطرفين الإعلان عن الاتفاقية ونشر ذلك بوسائل الإعلان المختلفة لغرض التسويق.

**ثامناً/حقوق الملكية الفكرية:**

يلتزم الطرفين بمراعاة حقوق الملكية الفكرية الخاصة بكليهما، ولا يجوز لأي منهما استغلالها لأي غرض خارج نطاق هذا العقد.

**تاسعاً/المراسلات والعناوين:**

تكون المراسلات الرسمية بين الطرفين بحسب الفاكس أو البريد الالكتروني الموضح في صدر هذا العقد وتكون منتجة لأثارها ، أو عن طريق المناولة شريطة أثبات الاستلام.

**عاشراً: الخلافات :**

عند نشوء أي خلاف (لا قدر الله) حول تفسير أو تنفيذ هذا العقد التزم الطرفان بالسعي إلى حله بالطرق الودية، وإن تعذر ذلك يتم رفع الأمر للجهات القضائية المختصة بمدينة بريدة.

**حادي عشر: نسخ العقد:**

حرر هذا العقد من نسختين أصليتين، بيد كل طرف نسخة منها للعمل بموجبه، والتزاما بما جاء وقع الطرفان وهما عالمين بفحواه ومدركين لكافة الآثار المترتبة عليه.

**وصلى الله وسلم على سيدنا محمد وعلى آله وصحبه وسلم.**

 **الطرف الأول الطرف الثاني**

 أ.**...................................... أ...................................**